

# 不動產信託及一般信託之運用與案例研討

誠遠國際為一專業的管理諮詢公司，由會計師、資深銀行人員及專業顧問組成。擅長於境外公司設立、財稅務規劃、跨國投資諮詢等項目。為求與時俱進並充分了解客戶、協助客戶，誠遠國際提供了一系列的專業講座，給予有意增進自身職能、協助客戶成長、創造雙贏獲利的中小企業人才最正確、充實、迅速的重要資訊。相信對於您的業務推展、風險控管、利潤創造能夠提供最大化的助益!!

**主辦單位：誠遠國際管理顧問有限公司**

活動時間	105/08/19(五) PM 2:00 - 4:00 (PM1:30 開始辦理報到)
活動地點	誠遠商務中心，台北市安和路一段 29 號 15 樓(近忠孝敦化站五號出口)
課程主題	不動產信託及一般信託之運用與案例研討
內容大綱	<p>一、個人信託介紹</p> <p>1、子女照顧信託 2、老年安養信託 3、婚姻財產信託</p> <p>4、資產保護信託 5、家業傳承信託</p> <p>二、公益信託介紹</p> <p>1、公益信託規劃</p> <p>三、不動產信託介紹</p> <p>1、不動產信託登記才有效嗎?</p> <p>~登記制度</p> <p>2、不動產信託有哪些節稅效果?</p> <p>~信託相關稅賦</p> <p>1、債務人把房子信託脫產了?債權人有救嗎?</p> <p>2、合夥買屋. 怕共有人意見不一?信託有方法</p> <p>3、反向思考的信託(送出去再信託回來?)</p> <p>4、「特留分」可以突破嗎?遺囑信託</p>
主 講 人	簡 介
許千惠 信託顧問	<p>現 職：暉捷財務規劃顧問有限公司</p> <p>學經歷：國立中興大學法律系畢業、捷泰法律事務所資深法務、信實地政士事務所負責人</p>
歐平 地政士	<p>現 職：如惠地政士事務所 負責人(20年) 不動產營業員、經紀人專業訓練講師 公共設施保留地開發、投資</p> <p>經 歷：現代房屋旗艦店 副總經理、松山區東勢里都市更新辦公室、青創總會 房產交易與節稅講師、中華不動產仲裁協會會員</p>

**免費課程 (名額有限，以誠遠客戶優先，每家公司保留名額以 2 名為限)**

公司名稱			傳 真	
參加人員姓名	職 稱	電 話	E-mail	

填妥後請傳真至：02-2731-9234

聯 絡 方 式：誠遠國際管理顧問有限公司 TEL：02-2731-9233 蘇小姐